

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023**

**30d FVG – Gorgo al Monticano (TV)**

**DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

|   |          |               |
|---|----------|---------------|
| Data e protocollo del Comune                        | 6/6/2024 | Prot. n. 5184 |
| Data e protocollo DARA                              | 6/6/2024 | Prot. n. 9944 |
| Ricezione e-mail ordinaria DARA                     | NO       |               |
| Rispetto del termine di presentazione delle domande | SI       |               |

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Domanda di finanziamento                   | SI                          |
| Documento di identità / Firma digitale     | Firma digitale              |
| Delibera comunale approvazione progetto    | di G.C. n. 15 del 22/2/2024 |
| Delibera comunale garanzia cofinanziamento | di G.C. n. 15 del 22/2/2024 |

**DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Annualità 2018-2020</b> | <p>Progetto: Lavori di ristrutturazione per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra della scuola secondaria di primo grado.</p> <p>Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 €</p> <p>Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 195.446,00 €</p>  |
|                            | <p>Intervento: Lavori di ristrutturazione per l'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra della scuola secondaria di primo grado.</p> <p>Importo: 940.000,00 €</p> <p>Destinazione delle risorse:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando)</p> <p><input type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)</p> |

**DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA**

| Richiesta contributo per maggiori oneri  |          | Richiesta contributo per opere complementari  |  |
|--|----------|---|--|
| Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva | <b>X</b> | Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 |  |
| Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento (agli atti CME del progetto esecutivo)                              | <b>=</b> | Verballi di verifica e di validazione del progetto  |  |
| Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato   | <b>X</b> | Pareri eventualmente necessari  |  |
| Cronoprogramma aggiornato dei lavori   | <b>X</b> | Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato             |  |
| Atti approvativi della documentazione suindicata   | <b>X</b> | Atti approvativi della documentazione suindicata  |  |

|   |   |
|---|---|
| (in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo | (in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo |
| Altri atti  | Altri atti  |

### CARATTERISTICHE GENERALI

|   |                  |         |
|---|------------------|---------|
| Tipologia di intervento                           | Infrastrutturale | Servizi |
|   | SI               | NO      |
| Proprietà delle aree o degli immobili interessati | Comunali         |         |
| Modalità attuazione per le opere                  | Gara d'appalto   |         |
| Modalità gestione/attuazione per i servizi        | -----            |         |

### DATI ECONOMICI GENERALI

|  |                 |
|--|-----------------|
| Costo totale stimato                     | 195.446,00 euro |
| Finanziamento richiesto                  | 102.678,57 euro |
| Limite massimo finanziamento ammissibile | 102.678,57 euro |

### COFINANZIAMENTO

|                                   |                                 |                              |
|-----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
| Cofinanziamento                   | NO                              |                              |
| Entità totale del cofinanziamento | 47,46%                          | 92.767,43 €                  |
| Soggetto cofinanziatore           | 47,46% Comune                   | 92.767,43€                   |
|                                   | % Altri soggetti pubblici<br>1) | Importo cofinanziamento<br>€ |

### DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA

La documentazione presentata risulta coerente con quella richiesta nel Bando.  
Le risorse aggiuntive (maggiori oneri) sono finalizzate all'adeguamento sismico e alla sistemazione della copertura della palestra comunale sita alla via Aldo Moro; al progetto sono state assegnate le risorse a valere sull'annualità 2018-2020. Come riportato nella relazione agli atti il comune ha proceduto alla stesura dei diversi livelli di progettazione, adeguando gli stessi anche al D.lgs. n. 36/2023, riscontrando la necessità della modifica dell'originaria copertura per esigenze statiche, di sicurezza e logistiche. Gli adeguamenti progettuali e l'aumento dei prezzi determinatisi via via nel periodo 2021-2024, hanno comportato un notevole incremento dei costi accertato anche nel progetto esecutivo trasmesso ed in corso di istruttoria. A tali necessità il comune intende far fronte con le risorse dell'annualità 2023 integrate da un prestito richiesto alla Cassa DD.PP..

#### Osservazione tecnica

Nessuna osservazione tecnica.

Occorre rappresentare che il progetto esecutivo presentato originariamente dal comune per l'annualità 2018-2020 prevedeva un costo complessivo di 940.000,00 euro, eccedente il finanziamento assegnato per un importo di 195.000,00 euro; per la copertura di tale somma, a maggio 2024, il comune ha sottoscritto un mutuo con la Cassa DD.PP.. Nel tempo intercorso tra l'inoltro della candidatura per il 2023 e lo svolgimento dell'istruttoria, il comune ha indetto una gara per l'affidamento dei lavori risultata deserta. La circostanza ha comportato un adeguamento dei prezzi del progetto a seguito del quale il costo complessivo dell'opera è aumentato a 1.100.000,00 euro. Per la somma eccedente il finanziamento AS 2018-2020 e pari a 355.446,00 euro, il comune intende avvalersi di un mutuo con la

### Cassa DDPP.

Tale necessità deve essere considerata anche con riferimento al mutuo già sottoscritto per 195.446,00 euro, in virtù del quale residuano ancora da acquisire risorse pari a 160.000,00 euro (somma eccedente il finanziamento 2018-2020 355.446,00 euro – mutuo Cassa DD.PP. sottoscritto 195.446,00 euro = 160.000,00 da acquisire tramite ulteriore mutuo o integrazione di quello sottoscritto).

Il Comune intende avvalersi delle risorse dell'annualità 2023 del fondo per la riduzione del prestito richiesto alla cassa DDPP; a tale riguardo occorre evidenziare che le risorse del Fondo non possono essere destinate alla restituzione del prestito ma esclusivamente alla realizzazione delle opere.

Al riguardo, con nota in data 9 settembre 2024 di riscontro alla richiesta formulata dall'Ufficio, il responsabile dell'Area finanziaria ha dichiarato che "il prestito flessibile con la Cassa depositi e prestiti verrà regolarmente onorato da questo Ente con fondi propri".

### VALUTAZIONE

Il costo del progetto è di 195.446,00 euro. Il finanziamento richiesto è di 102.678,57 euro ed è ammesso per tale importo.

L'utilizzo del contributo è destinato esclusivamente alla realizzazione delle opere non potendo lo stesso essere utilizzato per la restituzione del mutuo presso Cassa DDPP. L'erogazione del contributo potrà avvenire solo a seguito degli atti comprovanti la disponibilità di tutte le risorse integrative, necessarie alla realizzazione delle opere e da richiedere alla Cassa DD.PP.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro  
Cons. Giovanni Vetrillo



