

Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023

28d FVG – Fregona (TV)

DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Data e protocollo del Comune	21/6/2024	Prot. n. 5623
Data e protocollo DARA	21/6/2024	Prot. n. 10872
Ricezione e mail ordinaria DARA		SI
Rispetto del termine di presentazione delle domande		SI

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Documento di identità
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 65 del 20/6/2024 (ambiti 1 e 2) e di G.C. n. 66 del 20/6/2024 (ambito 3)
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	Non necessaria

DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO

Annualità 2021	<p>Progetto: Valorizzazione dei centri storici di Osigo e Fregona per lo sviluppo turistico e culturale del territorio comunale.</p> <p>Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 €</p> <p>Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 102.678,57 €</p>
	<p>Intervento: Lavori di valorizzazione nel centro storico in piazza Osigo. Opere complementari Ambito 1 piazza Osigo e Ambito 2 Area verde</p> <p>Importo: 58.922,17 €</p> <p>Destinazione delle risorse:</p> <p><input type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)</p>
	<p>Intervento: Lavori di valorizzazione nel centro storico in piazza Fregona. Opere complementari Ambito 3 piazza Fregona</p> <p>Importo: 43.756,40 €</p> <p>Destinazione delle risorse:</p> <p><input type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)</p>

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA

Richiesta contributo per maggiori oneri		Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva		Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	X
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel		Verbali di verifica e di validazione del progetto	X

quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento			
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato		Pareri eventualmente necessari (agli pareri della competente Soprintendenza sull'ambito 3 prot. 25314 del 30/11/2018 e prot.10339 del 19/4/2019 sulla variante)	X
Cronoprogramma aggiornato dei lavori		Sintetica relazione illustrativa della complementarietà delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	X
Atti approvativi della documentazione suindicata		Atti approvativi della documentazione suindicata	X
(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo		(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	=
Altri atti		Altri atti	

CARATTERISTICHE GENERALI

Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunali	
Modalità attuazione per le opere	Gara di appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	

DATI ECONOMICI GENERALI

Costo totale stimato	102.678,57 euro
Finanziamento richiesto	102.678,57 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	102.678,57 euro

COFINANZIAMENTO

Cofinanziamento	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	% Comune	€
	% Altri soggetti pubblici	Importo cofinanziamento
	1)	€

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA

Il comune di Fregona ha inoltrato richiesta di finanziamento con riferimento ad un progetto finanziato con l'annualità 2021 del Fondo, denominato *Valorizzazione dei centri storici di Osigo e Fregona per lo sviluppo turistico e culturale del territorio comunale*.

Detto intervento si struttura su tre diversi ambiti: Ambiti 1 e 2 localizzati nella frazione di Osimo e l'Ambito 3 localizzato a Fregona; per ognuno di tali ambiti sono state proposte opere complementari le quali, da quanto riportato nella documentazione in atti, riguardano:

Ambito A1 – realizzazione della piazza:

- ✓ restauro e risanamento conservativo dei paramenti esterni della facciata est del fabbricato posto a confine e a margine della nuova piazza
- ✓ completamento del muro di contenimento del giardino sopraelevato posto a confine est
- ✓ sicurezza pedonale e viabilistica mediante posa di pali dissuasori.

Ambito A2 – realizzazione area verde

- ✓ modifica dell'area a verde rialzata con lo spostamento a livello zero, mediante demolizione della muratura di contenimento

- ✓ nuovo percorso pedonale di collegamento al parcheggio pubblico e allargamento marciapiede lungo via Rizzardo da Camino
- ✓ demolizione pensilina fermata autobus e spostamento di circa m. 10,00 con nuova struttura leggera in acciaio
- ✓ arredo urbano aggiuntivo mediante nuove panchine e nuova fontana.

Ambito 3 – Piazza Francesco Cipriani

- ✓ ripristino di alcune essenze arboree in modo da restituire l'antica atmosfera che aveva questo spazio pubblico
- ✓ riqualificazione dell'illuminazione pubblica con l'introduzione di corpi illuminanti di forma molto semplice a pavimento, a muro e su pali.

Osservazione tecnica

Si osserva preliminarmente che il progetto agli atti, seppure carente in qualche aspetto, può essere assimilato ad un progetto esecutivo. Il Comune ha inoltrato chiarimenti e integrazioni in riscontro alla richiesta dell'Ufficio che hanno consentito di concludere positivamente l'istruttoria. Da quanto riportato nella comunicazione si evidenzia che per tutti gli ambiti sopra menzionati i lavori sono in avanzata fase di esecuzione. Occorre raccomandare al comune l'osservanza delle norme di riferimento per la realizzazione ed installazione della pensilina, nonché l'attento rispetto delle indicazioni impartite dalla competente Soprintendenza relativamente all'Ambito 3.

VALUTAZIONE

Il costo del progetto è di 102.678,57 euro, corrispondente al finanziamento richiesto ed alla quota ammessa per il Comune di Fregona. In ragione di quanto esplicitato nell'osservazione tecnica la proposta presentata dal comune può ritenersi accoglibile.

Il progetto è ammesso a finanziamento per l'importo di 102.678,57 euro.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro
Cons. Giovanni Vetrillo



