

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Scheda istruttoria Bando 2023**

**29d FVG – Gaiarine (TV)**

**DATI RELATIVI ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Data e protocollo del Comune	6/6/2024	Prot. n. 4968
Data e protocollo DARA	6/6/2024	Prot. n. 9939
Ricezione e-mail ordinaria DARA	NO	
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI	

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE**

Domanda di finanziamento	SI
Documento di identità / Firma digitale	Documento di identità
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 79 del 31/5/2022 (Lotto 2+ comprensivo delle opere proposte)
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	Non necessaria

**DESTINAZIONE DELLE RISORSE DEL FONDO**

<b>Annualità 2018-2020</b>	Progetto: Restauro dell'ex cinema Lux di Gaiarine da adibire ad auditorium – Lotto 2 e 3 Importo del contributo richiesto per il presente progetto a valere sul Fondo 2023: 102.678,57 € Costo totale per i maggiori oneri e/o per le opere complementari: 102.678,57 €
	Intervento: Lotto 3 - Sistemazione esterna Importo: 102.678,57 € Destinazione delle risorse: <input type="checkbox"/> maggiori oneri da sostenere per la realizzazione delle opere principali già ammesse a finanziamento (art 7 del Bando) <input checked="" type="checkbox"/> realizzazione delle opere complementari integrative delle opere principali già finanziate (art. 8 del Bando)

**DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA**

Richiesta contributo per maggiori oneri	Richiesta contributo per opere complementari	
Relazione generale descrittiva delle ulteriori necessità economiche necessarie per la realizzazione delle opere, determinatesi a seguito dell'aumento dei costi individuati nel progetto originario o nel corso della progettazione definitiva/esecutiva	Progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale, redatto ai sensi dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del vigente D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36	<b>X</b>
Computo metrico estimativo, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato, nel quale siano evidenziati i maggiori costi e le relative voci in aumento	Verbali di verifica e di validazione del progetto (addendum)	<b>X</b>
Quadro economico, in modalità comparativa rispetto a quello precedentemente redatto/presentato	Pareri eventualmente necessari	=
Cronoprogramma aggiornato dei lavori	Sintetica relazione illustrativa della complementarità delle opere proposte rispetto a quelle del progetto o dell'intervento già finanziato	<b>X</b>
Atti approvativi della documentazione suindicata	Atti approvativi della documentazione suindicata (di G.C. n. 79 del 31/5/2022 (Lotto 2+ comprensivo delle opere proposte)	<b>X</b>
(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	(in caso di cofinanziamento) Delibera di Giunta Comunale di comprova del cofinanziamento medesimo	=
Altri atti	Altri atti	



**CARATTERISTICHE GENERALI**

Tipologia di intervento	Infrastrutturale	Servizi
	SI	NO
Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunali	
Modalità attuazione per le opere	Non indicato	
Modalità gestione/attuazione per i servizi	-----	

**DATI ECONOMICI GENERALI**

Costo totale stimato	102.678,57 euro
Finanziamento richiesto	102.678,57 euro
Limite massimo finanziamento ammissibile	102.678,57 euro

**COFINANZIAMENTO**

Cofinanziamento	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	% Comune	€
	% Altri soggetti pubblici	Importo cofinanziamento
	1)	€

**DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA**

La richiesta inoltrata dal Comune di Gaiarine è riferita alla realizzazione di opere complementari che interessano l'area esterna dell'ex Cinema Lux, da adibire ad auditorium.

Il progetto di recupero dell'edificio è stato finanziato con l'annualità 2018-2020 del Fondo e, nel corso del tempo, è stato oggetto di rimodulazione a causa dell'aumento del costo di realizzazione delle opere. Infatti, come dichiarato dal comune nella documentazione trasmessa, il progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n.13 del 13.2.2024 e denominato *Restauro dell'ex cinema Lux di Gaiarine da adibire ad auditorium – Lotto 2+*, pur ricomprendendo al suo interno le opere complementari proposte per l'annualità 2023, di fatto non ne prevedeva il costo ma solo la descrizione grafica al fine di rendere comprensibile il progetto nel suo insieme.

**Osservazione tecnica**

Nel prendere atto di quanto dichiarato dal comune negli atti trasmessi, considerato che le opere esterne risultano complementari al progetto principale già finanziato, la proposta è da ritenersi condivisibile.

**VALUTAZIONE**

Il costo del progetto è di 102.678,57 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

Si raccomanda al Comune di prestare particolare attenzione al rispetto delle norme all'impiego dei materiali in termini di permeabilità dei suoli e di utilizzare le procedure di affidamento più snelle in relazione all'entità del progetto.

Roma,

Il Coordinatore del Gruppo di lavoro  
Cons. Giovanni Vetrutto

29d FVG – Gaiarine (TV)