

**Fondo AREE SVANTAGGIATE - Attività istruttoria Bando 2021**

**7b VDA - Graglia (BI)**

<b>TITOLO DEL PROGETTO</b>		Promozione turistico-culturale del Comune di Graglia	
Data ricezione su PEC del DARA			
Data e protocollo del Comune	14/12/2021	Prot. n. 7700	
Data e protocollo PEC DARA	14/12/2021	Prot. n. 21006	
Ricezione e mail ordinaria DARA	NO		
Rispetto del termine di presentazione delle domande	SI		
<b>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E SOTTOSCRIZIONE</b>			
Domanda di finanziamento	SI		
Documento di identità / Firma digitale	SI		
Compilazione all.1 (autocertificazione requisiti generali)	SI		
Compilazione all.2 (aggregazione temporanea di comuni))	NO		
Compilazione all.3 (scheda identificativa del progetto)	SI		
Compilazione all.4 (scheda analisi dei costi di realizzazione)	SI		
Compilazione all.5 (autocertificazione copertura cofinanziamento)	NO		
Delibera comunale approvazione progetto	di G.C. n. 85 del 10/12/2021		
Delibera comunale garanzia cofinanziamento	NO		
<b>AGGREGAZIONE</b>			
Comuni aggregati	Comune		Provincia
	1)		
	2)		
<b>AMBITI DI INTERVENTO (art.4 del dPCM del 21.9.2020)</b>			
<b>a) Progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per:</b>			
2)	le ristrutturazioni e ricostruzioni edilizie (di edifici pubblici)		
<b>b) Progettazione e realizzazione di servizi</b>			
4)	il miglioramento della viabilità comunale ed intercomunale		
<b>LIVELLO E STATO DELLA PROGETTAZIONE</b>			
Livello della progettazione	Progetto preliminare (opere)	Progetto completato (opere)	Studio di fattibilità (servizi)
	X		
<b>CARATTERISTICHE GENERALI</b>			
Tipologia di intervento	Interventi infrastrutturali	Realizzazione di servizi	
	X	NO	
Carattere unitario del progetto	SI		

Proprietà delle aree o degli immobili interessati	Comunale	
Definizione del cronoprogramma	SI	
Modalità attuazione per le opere	Gara d'appalto	
Modalità gestione/attuazione per i servizi		
<b>ANALISI DEI COSTI DI REALIZZAZIONE</b>		
Quadro Economico	SI	
Costo totale del progetto	435.816,00 euro	
Finanziamento richiesto	435.816,00 euro	
Limite massimo finanziamento ammissibile	435.816,00 euro	
<b>COFINANZIAMENTO</b>		
Cofinanziamento del progetto	NO	
Entità totale del cofinanziamento	%	€
Soggetto cofinanziatore	Comune	€
	Altri soggetti pubblici 1)	Importo cofinanziamento €
	Soggetti privati 1)	Importo cofinanziamento €
<b>DESCRIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA</b>		
<p>Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).  Il progetto si compone di due interventi: il principale è relativo alla ristrutturazione ed al risanamento del fabbricato adiacente al teatro comunale con annesso giardino, mentre il secondo intervento è indirizzato al miglioramento della percorribilità della strada che conduce alla frazione di Bagneri.</p> <p><b>Osservazione tecnica</b></p> <p>Preliminarmente si osserva che nei QE dei due interventi ed in quello generale riportato nella Relazione tecnico economica di progetto, non risultano indicate le somme destinate alla sicurezza. Nelle successive fasi di progettazione occorrerà adeguare le previsioni economiche in tale senso, attraverso una rimodulazione delle voci previste.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <u>Ristrutturazione edificio adiacente al teatro comunale e giardino annesso</u>: l'intervento riguarda la ristrutturazione con ampliamento dell'edificio esistente. La descrizione dell'intervento è limitato all'edificio, senza approfondimenti sull'area del giardino. Si rileva la necessità della verifica di compatibilità degli interventi con il vincolo di tutela sul Teatro Comunale. In fine, nelle successive fasi di progettazione occorre prestare particolare attenzione agli elementi strutturali da realizzare in adiacenza al citato teatro.</li> <li>– <u>Intervento di manutenzione straordinaria tratto di strada comunale per Bagneri</u>: non risulta agevole dalla documentazione trasmessa, valutare l'entità del tratto oggetto di intervento in relazione alla lunghezza totale della strada comunale nel tratto Graglia – Bagneri (non risultano agli atti la programmazione di lotti successivi, la descrizione in merito allo stato dei tratti non interessati, etc.). Nelle successive fasi progettuali, sarà necessario evidenziare l'effettiva incidenza del miglioramento del tratto considerato dell'accessibilità al borgo di Bagneri ed all'ecomuseo della Civiltà Montana, come è nelle intenzioni del progetto. In merito alle modalità di intervento di dettaglio (guadi, cunette,</li> </ul>		



etc.), occorrerà verificarne la compatibilità con il regime vincolistico ambientale.

Qualora fosse necessario acquisire il parere degli enti organi competenti in merito al vincolo di tutela architettonico ed ambientale, occorrerà che il comune valuti con attenzione le tempistiche relative alle specifiche procedure, al fine di assicurare il rispetto dei termini prescritti dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7.

#### **APPROVAZIONE DEL PROGETTO**

Il progetto è descritto a livello di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE).

Il costo del progetto è di 435.816,00 euro ed è ammesso a finanziamento per tale importo.

Si raccomanda al Comune di porre particolare attenzione alle tempistiche delle procedure per assicurare il rispetto delle scadenze previste dal dPCM 21 settembre 2020 art. 11, comma 7, con particolare riferimento alla possibile necessità di acquisizione dei pareri relativi ai vincoli di tutela (architettonica ed ambientale).

Nelle successive fasi di progettazione occorrerà tenere conto delle osservazioni tecniche e raccomandazioni sopra riportate.

Roma, 30 maggio 2022

#### **La Commissione per la verifica di ammissibilità dei progetti**

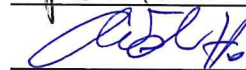
Il Presidente

Cons. Ermenegilda Siniscalchi



I Commissari

Cons. Giovanni Vetrutto



Ing. Franco Guiducci



Dott.ssa Chiara Musolino



Dott. Daniele Formiconi

